農地使用貸借契約書

貸人（以下「甲」という。）と借人（以下「乙」という。）は、この契約書に定めるところにより農地使用貸借契約を締結する。

この契約書を2通作成し、甲及び乙がそれぞれ1通を所持し、その写し1通を上三川町農業委員会に提出する。

令和　　年　　月　　日

貸人（甲）

住所

氏名　　　　　　　　　　　　　　　印

借人（乙）

住所

氏名　　　　　　　　　　　　　　　印

（使用貸借物件）

1. 甲は別紙物件目録表示の農地（以下「本件土地」という。）を以下の約定で乙に無償で貸し付けることを約し、乙はこれを借り受けることを約した。

（使用貸借の期間）

1. 乙は本件土地の耕作を目的として使用及び収益をなすものとし、使用貸借の期間は農地法第3条の規定による許可の日から

とする。

（転　貸）

1. 乙は本件土地を前条の目的以外に使用しないことはもちろん、甲の承諾なしに本件土地を第三者に転貸し、又はこの契約による権利を移転してはならない。

（解　除）

1. 甲は乙の第3条の定めに反する行為、その他の信義に反する行為のあったときは、この契約を解除することができる。
2. この契約に定めのない事項については甲、乙協議して定めるものとする。

物　件　目　録

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 所　　　在 | | | 地　　目 | | 面　積 | 備考 |
| 大　字 | 字 | 地　番 | 登記簿 | 現況 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |